



VLOGA ZA DODELITEV NEPROFITNEGA STANOVANJA V NAJEM
po javnem razpisu, objavljenem dne 27. 12. 2024

USTREZNO OBKROŽI:

a) Družina b) Samski c) Oseba z okvaro čuta (vid, sluh)

č) Oseba, trajno vezana na uporabo invalidskega vozička ali trajno pomoč druge osebe

1. PODATKI O UDELEŽENCIH RAZPISA

1. PROSILEC

Priimek in ime:

Državljanstvo Republike Slovenije oz. države članice Evropske unije pod pogojem vzajemnosti (ustrezno obkroži) DA NE

Status izbrisanega iz registra stalnega prebivalstva DA NE

Status repatriirane osebe DA NE

EMŠO: Davčna številka:

Naslov stalnega prebivališča: Pošta.....

Naslov začasnega prebivališča:..... Pošta.....

Naslov za vročanje:..... Pošta.....

Telefon doma: Telefon služba:..... Mobilni telefon:.....

e-pošta:

Zaposlitev DA NE

v letu 2023: od 1. 1. 2023 – 31. 12. 2023, naziv delodajalca

v letu 2024: v obdobju od..... do....., naziv delodajalca

2. ZAKONEC OZIROMA ZUNAJZAKONSKI PARTNER PROSILCA

Priimek in ime:

Državljanstvo Republike Slovenije oz. države članice Evropske unije pod pogojem vzajemnosti (ustrezno obkroži) DA NE

Status izbrisanega iz registra stalnega prebivalstva DA NE

Status repatriirane osebe DA NE

EMŠO: Davčna številka:

Naslov stalnega prebivališča: Pošta.....

Naslov začasnega prebivališča:..... Pošta.....

Naslov za vročanje:..... Pošta.....

Telefon doma: Telefon služba:..... Mobilni telefon:.....

e-pošta:

Zaposlitev DA NE

v letu 2023: od 1. 1. 2023 – 31. 12. 2023, naziv delodajalca

v letu 2024: v obdobju od..... do....., naziv delodajalca.....

3. PODATKI O DRUGIH DRUŽINSKIH ČLANIH PROSILCA, ZA KATERE VELJA MEDSEBOJNA DOLŽNOST PREŽIVLJANJA

Priimek in ime	EMŠO	Sorodstveno razmerje do prosilca	Zaposlen pri:

OPOMBA: Med ožje družinske člane gospodinjstva se šteje poleg zakonca prosilca ali osebe, s katero prosilec živi v zunajzakonski skupnosti skladno z določili Družinskega zakonika, otroci prosilca, dokler jih je ta dolžan preživljati – v primeru rednega študija najdlje do dopolnjenega 26 leta starosti, v primeru šolanja na visoki stopnji, ki traja pet ali šest let, ali če zaradi daljše bolezni ali poškodbe ali med šolanjem otrok šolanja ni končal v predpisanem roku, pa še toliko časa, kolikor se je šolanje zaradi teh razlogov podaljšalo, druge osebe pa le, če obstaja dolžnost preživljanja. Možno je uveljavljanje zgolj otrok, ki so prosilcu dodeljeni v varstvo in vzgojo oz. nad katerimi imata z nekdanjim partnerjem dogovorjeno skupno skrbništvo.

4. STANOVANJSKE RAZMERE

4.1 STANOVANJSKI STATUS (ustrezno obkroži):

- 4.1.1. udeleženec razpisa, ki je brez stanovanja, ima naslov na pristojnih institucijah,240
- 4.1.2. udeleženec razpisa prebiva v prostorih za začasno prebivanje, v drugih nestanovanjskih prostorih (bivalne enote, materinski dom ali zatočišče - varna hiša, center za pomoč žrtvam kaznivih dejanj, zavetišče, drugi nestanovanjski prostori),220
- 4.1.3. udeleženec razpisa je najemnik ali podnajemnik tržnega stanovanja (prosilec predloži sklenjeno najemno ali podnajemno pogodbo ali predloži dokazila o plačevanju najemnine ali podnajemnine za tržno stanovanje),190
- 4.1.4. udeleženec razpisa prebiva v delavskem domu, stanovanjski skupni, študentskem domu ali službenem stanovanju (prosilec predloži sklenjeno najemno pogodbo o uporabi prostora zgrajenega za nastanitev posameznikov – delavski dom ali za najem stanovanja ali posameznih prostorov v okviru stanovanjske skupine, študentskega doma ali podobni nastanitvi),170

4.1.5. udeleženec razpisa prebiva v neprofitnem stanovanju po 29. členu pravilnika (izjemna dodelitev neprofitnega stanovanja v najem, ne glade na dovoljeni rok za prebivanje v predmetnem stanovanju), 180
4.1.6. udeleženec razpisa prebiva pri starših ali sorodnikih ali prijateljih (prosiliec predloži izjavo in potrdilo upravne enote o prebivališču staršev oziroma sorodnikov ali prijateljev in potrdilo o svojem prebivališču v tem stanovanju), 190
4.1.7. udeleženec razpisa je najemnik stanovanja odveztega po predpisih o poddržavljenju in vrnjenega prvotnemu lastniku (denacionalizirano stanovanje), (obvezna priloga: dokazilo o imetništvu stanovanjske pravice),	... 190
4.1.8. udeleženec razpisa je bivši hišnik in prebiva v hišniškem stanovanju (obvezna priloga: odločba ali pogodba na podlagi katere je bilo prosilcu hišniško stanovanje dodeljeno),	... 200
4.1.9. Udeleženec razpisa je bivši hišnik, zoper katerega je vložena tožba za izpraznitev hišniškega stanovanja ali mu je že odpovedano najemno razmerje (dokazilo: da zaradi upokojitve oziroma nezmožnosti opravljanja del, lastniki stanovanja zahtevajo prosilčevo izselitev),230
4.1.10. udeleženec razpisa je solastnik stanovanja v tretjinskem ali manjšem solastniškem deležu, ki ne presega 40 % vrednosti zanj primerne stanovanja, in v tem stanovanju prebiva (obvezna priloga: dokazilo o solastništvu in podatek Geodetske uprave RS o vrednosti nepremičnine ali cenitev o vrednosti nepremičnine). 160

4.2. KVALITETA BIVANJA

Za neprimerno stanovanje se šteje stanovanje, točkovano z največ 150 točkami, točkovano po Pravilniku o merilih in načinu za ugotavljanje vrednosti stanovanj in stanovanjskih hiš ter sistemu točkovanja, Uradni list SRS, št. 25/81 s spremembami in dopolnitvami ali ki so ovrednotena z največ 170 točkami po Pravilniku o merilih za ugotavljanje vrednosti stanovanj in stanovanjskih stavb, Uradni list RS, št. 127/04 s spremembami in dopolnitvami (kot dokazilo je potrebno predložiti zapisnik o točkovanju stanovanja).

4.2.1. bivanje v neprimernem stanovanju,50
--	---------

4.3. UTESNJENOST V STANOVANJU

Skupna velikost celotne stanovanjske enote (vključno z deli, ki jih ne uporabljam) je _____ m². Od tega imam v uporabi _____ m². Poleg tega imam v souporabi naslednje _____ prostore (naštej)

v skupni izmeri _____ m², ki jih vključno z mojo družino uporablja _____ oseb. Stanovanjska površina na družinskega člana tako znaša _____ m².

- do vključno 4 m² na družinskega člana 20
- nad 4 m² do 8 m² na družinskega člana 15
- nad 8 m² do 12 m² na družinskega člana 10

Preveliko stanovanje glede na število uporabnikov (nad 20 m²) – velja le za denacionalizirana stanovanja. 15

4.4. FUNKCIONALNOST STANOVANJA

4.4.1. stanovanje z arhitektonskimi ovirami: točke za stanovanje z arhitektonskimi ovirami lahko pridobi le udeleženec oziroma njegov ožji družinski član, ki je gibalno oviran in trajno vezan na uporabo invalidskega vozička),
..... 50

4.4.2. stanovanje z vhodom neposredno z dvorišča (točkuje se le v primeru, če je vhod neposredno v bivalne prostore).
..... 10

5. SOCIALNE IN ZDRAVSTVENE RAZMERE

5.1. ŠTEVILO ČLANOV GOSPODINJSTVA:

5.1.1. število mladoletnih otrok _____ (upoštevata se tudi zdravniško potrjena nosečnost; za otroke starejše od 15 let, ki se šolajo, prosilec predloži potrdilo o vpisu; za otroke mlajše od 15 let prosilec predloži izpisek iz matičnega registra o rojstvu za vsakega otroka, ki z njim nastopa na razpisu). Za vsakega mladoletnega otroka 30 točk,
..... 30

5.1.2. število članov gospodinjstva, starih nad 65 let _____ (če obstaja zakonska dolžnost preživljanja),
..... 30
(rojeni pred 27. 12. 1959, prosilec predloži ustrezen dokument iz katerega izhaja zakonska dolžnost preživljanja, npr. notarsko sklenjen sporazum o preživljanju, upravno odločbo o preživljanju).

5.2. LOČENO ŽIVLJENJE

5.2.1. ločeno življenje roditeljev in mladoletnih otrok zaradi neprimernih stanovanjskih razmer (rejništvo, oskrba v tuji družini, zavodu – prosilec predloži ustrezno odločbo socialne službe o ločenem življenju roditeljev in mladoletnih otrok zaradi neprimernih stanovanjskih razmer),
..... 60

5.2.2. status roditelja, ki sam preživlja otroke (samohranilec) – enostarševska družina je skupnost enega od staršev z otroki, kadar je drugi od staršev umrl in otrok po njem ne prejema prejemkov za preživljanje ali je drugi od staršev neznan ali kadar otrok po drugem od staršev dejansko ne prejema prejemkov za preživljanje. Točkuje se v primeru, da eden od staršev sam preživlja otroke, kar dokazuje s potrdilom, da je preživnina neizterljiva v skladu z odločbo US št. 1967, Ur.l.RS št. 45/98 ter tudi v primeru, da otroci po pokojnem staršu ne prejema družinske pokojnine. Točke iz tega naslova pripadajo tudi staršu, ki uveljavlja preživnino preko preživninskega sklada.
..... 40

5.3. ZDRAVSTVENE RAZMERE

5.3.1. trajno obolenje mladoletnih otrok pogojeno s slabimi stanovanjskimi razmerami (točko obkroži prosilec, če gre za trajno obolenje mladoletnih otrok pogojeno s slabimi stanovanjskimi razmerami – mladoletni otrok boleha za kronično bolezen zgornjih dihal ali astmo,
..... 80

5.3.2. trajna obolenja pogojena s slabimi stanovanjskimi razmerami (točko obkroži prosilec, če gre za trajno obolenje prosilca oziroma polnoletnega družinskega člana pogojeno s

slabimi stanovanjskimi razmerami – prosilec ali kateri od ostalih polnoletnih družinskih članov boleha za kronično boleznijo zgornjih dihal ali astmo.

.....60

Zdravstvene razmere, opredeljene v podtočkah 3.3.1. in 5.3.2., se točkujejo, če prosilec v stanovanju prebiva najmanj tri leta ter izpolnjuje naslednja pogoja:

- iz predloženega zdravniškega potrdila (osebnega zdravnika) je razvidno, da sam prosilec ali kateri od preostalih družinskih članov boleha za kronično boleznijo zgornjih dihal ali astmo, in
- pristojni izvedenec za gradbeništvo kot član komisije najemodajalca/razpisnika ob ogledu stanovanja ugotovi prisotnost vlage, ki je posledica gradnje (konstrukcijska vlaga).

Udeležencu razpisa, čigar stanovanjske razmere se točkujejo po podtočki 4.1.1. ali 4.1.2., se dodelijo točke za zdravstvene razmere brez upoštevanja časa prebivanja v stanovanju in brez upoštevanja druge alinee prejšnjega odstavka.

6. PREDNOSTNE KATEGORIJE PROSILCEV

6.1. MLADE DRUŽINE, MLADI

6.1.1. družina najmanj z enim otrokom, v kateri nobeden od staršev ni star več kot 35 let, pri čemer se za mlade družine štejejo ne samo življenjska skupnost obeh staršev in otrok, ampak vse druge družinske oblike. Za starost 35 let šteje 35 let dopoljenih v letu razpisa (roj.: po 01.01.1989),

.....100

6.1.2. udeleženec razpisa ni star več kot 30 let. Za starost 30 let šteje 30 let dopoljenih v letu razpisa (roj. po 01.01.1994).

.....100

6.2. DRUŽINE Z VEČJIM ŠTEVILOM OTROK

6.2.1. prosilec ima najmanj tri mladoletne otroke. Upošteva se tudi zdravniško izkazana nosečnost.

.....50

6.3. INVALIDI IN DRUŽINE Z INVALIDNIM ČLANOM

Upošteva se invalidnost, če oseba ni v institucionalnem varstvu – prosilec predloži ustrezno odločbo Centra za socialno delo, Zavoda za pokojninsko in invalidsko zavarovanje, Zavoda za zaposlovanje, Zavoda za zdravstveno zavarovanje.

6.3.1. Invalidnost se točkuje družini, ki živi z otrokom, ki ima zmerno, težjo ali težko duševno ali težko telesno motnjo, ki jo ugotovi pristojna komisija (izvid in mnenje specialistične pediatrične službe oziroma z odločbo po zakonu, ki ureja usmerjanje otrok s posebnimi potrebami, ter pravilniku, ki ureja organizacijo in način dela komisij za usmerjanje otrok s posebnimi potrebami, če je otrok v odločbi opredeljen kot I. otroci z motnjami v duševnem razvoju, II. slepi in slabovidni otroci oziroma otroci z okvaro vidne funkcije, III. gluhi in naglušni otroci, IV. otroci z govorno-jezikovnimi motnjami (IV/c ali IV/d), V. gibalno ovirani otroci, VI. dolgotrajno bolni otroci, VIII. otroci s čustvenimi in vedenjskimi motnjami (VIII/2b), IX. otroci z avtističnimi motnjami (IX/2, IX/3); število otrok: _____,

.....80

6.3.2. invalidnost prosilca ali odraslega družinskega člana (označi stopnjo invalidnosti):

- invalidnost I. kategorije in invalidnost zaradi okvare čuta (slepota, gluhost) število oseb: _____,80

- invalidnost II. kategorije, število oseb: _____,60

- invalidnost III. kategorije, oziroma invalidnost pri kateri kategorija ni ugotovljena in invalidnost s podaljšano roditeljsko pravico število oseb: _____,50

6.4. DRUŽINA Z MANJŠIM ŠTEVILO ZAPOSLENIH

6.4.1. družina v kateri je zaposlen samo en družinski član oziroma ni zaposlen nihče od družinskih članov (prosilec predloži potrdilo o nezaposlenosti polnoletnih družinskih članov),60

(status brezposelnosti se upošteva le v primeru, da so brezposelne osebe prijavljene v evidenci zavoda ZZRS. Prosilec predloži potrdilo zavoda ZZRS o nezaposlenosti polnoletnih družinskih članov. Zgolj izjava o nezaposlenosti brez vpisa v evidenco ZZRS ne zadošča).

6.5. PROSILEC Z DALJŠO DELOVNO DOBO

(prosilec predloži kopijo delovne knjižice ali izpis zavarovanj ZPIZ ali pa prosilčevo delovno dobo zapiše in overi prosilčev delodajalec na potrdilu o prejetih dohodkih)

6.5.1. prosilec je moški – 13 let delovne dobe ali več50

6.5.2. prosilec je ženska – 12 let delovne dobe ali več50

6.6. ŽRTVE NASILJA V DRUŽINI

6.6.1. prosilec je žrtev nasilja v družini100

(prosilec predloži strokovno mnenje centrov za socialno delo ter vladnih in nevladnih organizacij – materinski domovi, zatočišča-varne hiše, zavetišča, centri za pomoč kaznivih dejanj, ki nudijo žrtvam nasilja psihosocialno pomoč. Kategorija se ne točkuje, če žrtev na razpisu kandidira skupaj z osebo, ki nasilje izvaja).

7. DODATNI POGOJI

7.1. IZOBRAZBA

Prosilec predloži potrdilo o strokovni izobrazbi prosilca-fotokopijo diplome, spričevala, drugo. Spričevalom, izdanim v tujini mora biti priloženo mnenje o priznavanju in vrednotenju izobraževanja. Upošteva se zgolj izobrazba prosilca in ne drugih članov gospodinjstva.

7.1.1. višja (pred bolonjski študij)50

7.1.2. visoka ali univerzitetna ali magisterij (bolonjski študij)60

7.1.3. magisterij, doktorat (pred bolonjski študij) ali doktorat (bolonjski študij)80

7.2. UDELEŽBA NA PREJŠNJIH RAZPISIH

7.2.1. prosilec je bil na prejšnjih razpisih uvrščen na prednostno listo za dodelitev neprofitnega stanovanja, enkrat, dvakrat ali več; leto razpisa _____100140

(določilo ne velja za prosilce, ki so sodelovali na razpisih pa niso izpolnjevali razpisnih pogojev in niso bili uvrščeni na prednostno listo upravičencev. Upošteva se zgolj udeležba prosilca in ne drugih članov gospodinjstva).

7.3. STALNOST BIVANJA V OBČINI SLOVENSKE KONJICE

(potrdilo o času stalnega bivanja na območju Občine Slovenske Konjice pridobi Občina Slovenske Konjice, neposredno od upravne enote)

7.3.1. nad 5-10 let20
7.3.2. nad 10 – 15 let40
7.3.3. nad 15 – 20 let60
7.3.4. nad 20 let100

8. STANOVANJSKE RAZMERE

Kratek opis stanovanjskih razmer prosilca

9. IZJAVA PROSILCA: (premoženjsko stanje)

Podpisani izjavljam:

- da nisem, niti kdo izmed članov gospodinjstva najemnik neprofitnega stanovanja, oddanega v najem za nedoločen čas in z neprofitno najemnino;
- da nisem, niti kdo izmed članov gospodinjstva, lastnik ali solastnik drugega stanovanja ali stanovanjske stavbe, ki presega vrednost 40 % primerne stanovanja (izjema so lastniki stanovanja ali stanovanjske stavbe, ki je po zakonu oddana v najem za nedoločen čas in z neprofitno najemnino, o čimer da tovrsten lastnik posebno izjavo);
- da nisem, niti kdo izmed članov gospodinjstva, lastnik drugega premoženja, ki presega 40% vrednosti primerne stanovanja;
- da je prosilec, ki ponovno prosi za dodelitev neprofitnega stanovanja v najem, poravnal vse obveznosti iz prejšnjega neprofitnega najemnega razmerja ter v primeru dodelitve bivalne enote tudi iz obstoječega najemnega razmerja in morebitne stroške sodnega postopka.
- da so vsi podatki navedeni v vlogi, opisu stanovanjskih in socialno zdravstvenih razmer in priloženih izjavah, točni.

Razpisniku dovoljujem pridobivanje, vpogled, prepis, izpis ali kopiranje mojih osebnih podatkov iz uradnih evidenc in zbirk osebnih podatkov pri vseh upravljavcih zbirk osebnih podatkov, ki štejejo za davčno tajnost ter občutljivih osebnih podatkov (potrdilo o državljanstvu, potrdilo o stalnem bivanju in številu članov gospodinjstva, izpiski iz matičnih registrov, potrdila o lastništvu premoženja in nepremičnega premoženja, dokončna odločba o odmeri dohodnine). Razpisnik zbira in obdeluje osebne podatke skladno z veljavno zakonodajo na področju varovanja osebnih podatkov. Neobvezne podatke zbiramo in

obdelujemo izključno z namenom lažje in neposredne komunikacije razpisnika z najemnikom za namene reševanja vloge, ki jo podajate.

Slovenske Konjice, dne _____

ČLANI DRUŽINE	IME IN PRIIMEK	PODPIS
Prosilec:		
Zakonec oziroma zunajzakonski partner:		
Polnoletni član družine:		
Polnoletni član družine:		
Polnoletni član družine:		

10. UPRAVNA TAKSA

Ob vložitvi vloge so prosilci dolžni plačati upravno takso **v znesku 22,60 evrov** za vlogo in izdajo odločbe po tarifni številki 1 in 3 taksne tarife Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16, 30/18 – ZKZaš in 189/20 – ZFRO).

Upravna taksa se lahko plača z gotovino ali s plačilno kartico v sprejemni pisarni Občne Slovenske Konjice ali na TRR številka: SI56 0131 4514 0309 189, sklic na št.: 11 76147-7111002, namen plačila: Občinske upravne takse, katerega fotokopijo nalepijo na vlogo.

Prosilci lahko zaradi slabih premoženjskih razmer zahtevajo oprostitev plačila takse, če izpolnjujejo zahtevane kriterije po 25. členu Zakona o upravnih taksah: da so prejemniki denarne pomoči kot edinega vira preživljanja po predpisih socialnega varstva, da so prejemniki varstvenega dodatka po predpisih socialnega varstva ali da so prejemniki nadomestila za invalidnost po predpisih, ki urejajo varstvo odraslih telesno in duševno prizadetih oseb. Status upravičenca dokažejo s pravnomočno odločbo.

POTRDILO O DOHODKU PROSILCA

Priimek in ime:

EMŠO: Davčna številka:

Skupna delovna doba (v letih) _____

(obkrožite) OPOMBA: potrdilo izda v oklepaju navedena institucija

- | | | |
|---|------------|-------------------------|
| A | ZAPOSLEN | (delodajalec) |
| B | ZASEBNIK | (FURS) |
| C | KMET | (FURS) |
| D | UPOKOJEN | (ZPIZ) |
| E | NEZAPOSLEN | (Zavod za zaposlovanje) |

je pri (naziv) _____

- Imel skupni NETO dohodek od 01.01.2023 do 31.12.2023 _____ EUR.
- Povprečni mesečni neto dohodek _____ EUR.

Žig

_____ ime in priimek

_____ podpis

Kraj in datum: _____

**POTRDILO O DOHODKU PROSILČEVEGA ZAKONKEGA OZIROMA
ZUNAJZAKONKEGA PARTNERJA**

Priimek in ime:

EMŠO:

Davčna številka:

Skupna delovna doba (v letih) _____

(obkrožite) OPOMBA: potrdilo izda v oklepaju navedena institucija

- | | | |
|---|------------|-------------------------|
| A | ZAPOSLEN | (delodajalec) |
| B | ZASEBNIK | (FURS) |
| C | KMET | (FURS) |
| D | UPOKOJEN | (ZPIZ) |
| E | NEZAPOSLEN | (Zavod za zaposlovanje) |

je pri (naziv) _____

- Imel skupni NETO dohodek od 01.01.2023 do 31.12.2023 _____ EUR.
- Povprečni mesečni neto dohodek _____ EUR.

Žig

ime in priimek

podpis

Kraj in datum: _____

POTRDILO O DOHODKU PROSILČEVEGA DRUGEGA DRUŽINSKEGA ČLANA

Priimek in ime:

EMŠO:

Davčna številka:

Skupna delovna doba (v letih) _____

(obkrožite) OPOMBA: potrdilo izda v oklepaju navedena institucija

- | | | |
|---|------------|-------------------------|
| A | ZAPOSLEN | (delodajalec) |
| B | ZASEBNIK | (FURS) |
| C | KMET | (FURS) |
| D | UPOKOJEN | (ZPIZ) |
| E | NEZAPOSLEN | (Zavod za zaposlovanje) |

je pri (naziv) _____

- Imel skupni NETO dohodek od 01.01.2023 do 31.12.2023 _____ EUR.
- Povprečni mesečni neto dohodek _____ EUR.

Žig

ime in priimek

podpis

Kraj in datum: _____

POTRDILO O DOHODKU PROSILČEVEGA DRUGEGA DRUŽINSKEGA ČLANA

Priimek in ime:

EMŠO: Davčna številka:

Skupna delovna doba (v letih) _____

(obkrožite) OPOMBA: potrdilo izda v oklepaju navedena institucija

- | | | |
|---|------------|-------------------------|
| A | ZAPOSLEN | (delodajalec) |
| B | ZASEBNIK | (FURS) |
| C | KMET | (FURS) |
| D | UPOKOJEN | (ZPIZ) |
| E | NEZAPOSLEN | (Zavod za zaposlovanje) |

je pri (naziv) _____

- Imel skupni NETO dohodek od 01.01. 2023 do 31.12.2023 _____ EUR.
- Povprečni mesečni neto dohodek _____ EUR.

Žig

_____ ime in priimek

_____ podpis

Kraj in datum: _____

Izjava prosilca o morebitnih drugih neobdavčljivih dohodkih in prejemkih prosilca in članov prosilčevega gospodinjstva

Podpisani izjavljam, da sem imel v obdobju od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2023 naslednje neobdavčljive dohodke in prejemke (vpisati skupni znesek posameznih dohodkov in prejemkov v letu 2023 ter predložiti dokazila, ki zapisano dokazujejo – npr.: potrdilo pristojnega centra za socialno delo iz uradne evidence, ...):

VRSTA DOHODKA	PROSILEC	ZAKONEC/ZUNAJZAKONSKI PARTNER
preživnina		
nadomestilo preživnine		
nagrada skrbniku		
plačilo dela rejniku		
starševski dodatek		
otroški dodatek		
denarna socialna pomoč		
varstveni dodatek		
državna štipendija		
renta iz življenjskega zavarovanja		
invalidski dodatek		
sredstva za nego in pomoč		
drugi dohodki (navedi)		

VRSTA DOHODKA	DRUŽINSKI ČLAN	DRUŽINSKI ČLAN
	Ime in priimek	Ime in priimek
preživnina		
nadomestilo preživnine		
nagrada skrbniku		
plačilo dela rejniku		
starševski dodatek		
otroški dodatek		
denarna socialna pomoč		
varstveni dodatek		
državna štipendija		
renta iz življenjskega zavarovanja		
invalidski dodatek		
sredstva za nego in pomoč		
drugi dohodki (navedi)		

PRIIMEK IN IME	DATUM PODPISA	PODPIS
(PROSILEC)		

(ZAKONEC/ZUNAJZAKONSKI PARTNER)		
(DRUŽINSKI ČLAN)		
DRUŽINSKI ČLAN		
DRUŽINSKI ČLAN		

oziroma

Podpisani izjavljam, da v obdobju od 01.01.2023 do 31.12.2023 nisem imel nobenih obdavčljivih dohodkov in prejemkov, kot so navedeni v tabeli zgoraj.

PRIIMEK IN IME	DATUM PODPISA	PODPIS
(PROSILEC)		
(ZAKONEC/ZUNAJZAKONSKI PARTNER)		
DRUŽINSKI ČLAN		
DRUŽINSKI ČLAN		
DRUŽINSKI ČLAN		

Drugo premoženje prosilca in drugih članov prosilčevega gospodinjstva. Upošteva se tudi vrednost premoženja kupljenega na leasing

DRUGO PREMOŽENJE
PREMOŽNJE – NEPREMIČNINE (stanovanja, vikendi, kmetijska zemljišča...)
PREMOŽENJE – NEPREMIČNINE V TUJINI
PREMOŽENJE – DELNICE IN VREDNOSTNI PAPIRJI
PREMOŽENJE – MOTORNA VOZILA
PREMOŽENJE – DRUGO: plovila...

PRIIMEK IN IME	DATUM PODPISA	PODPIS
(PROSILEC)		
(ZAKONEC/ZUNAJZAKONSKI PARTNER)		
DRUŽINSKI ČLAN		
DRUŽINSKI ČLAN		

DRUŽINSKI ČLAN		
----------------	--	--

Izjava mora biti overjena pri notarju ali pristojni upravni enoti!

IZJAVA O OBSTOJU ZUNAJZAKONSKE SKUPNOSTI

Spodaj podpisani/a _____, EMŠO _____, stanujoč/a na
naslovu _____,

in

Spodaj podpisani/a _____, EMŠO _____, stanujoč/a na
naslovu _____

izjavljava, da živiva v zunajzakonski skupnosti. Zunajzakonska skupnost je dalj časa trajajoča življenjska skupnost dveh oseb, ki nista sklenila zakonske zveze, in ni razlogov, zaradi katerih bi bila zakonska zveza med njima neveljavna. Taka skupnost ima v razmerju med njima enake pravne posledice po Družinskem zakoniku, kakor če bi sklenila zakonsko zvezo; na drugih pravnih področjih pa ima taka skupnost pravne posledice, če zakon tako določa.

Datum: _____ Podpis prosilca: _____

Datum: _____ Podpis zunajzakonskega partnerja: _____

IZJAVA O STATUSU RODITELJA, KI SAM PREŽIVLJA OTROKA (SAMOHRANILEC)

Podpisani/a (ime in priimek) _____ izjavljam, da sam/a preživljam otroka(e):

(ime in priimek) _____, roj. _____

(ime in priimek) _____, roj. _____

(ime in priimek) _____, roj. _____

iz naslednjega razloga (obkroži):

1. Oče otroka ni znan

Dokazilo: izpisek matičnega registra o rojstvu.

2. Otrok po pokojnem staršu na prejema družinske pokojnine

Dokazilo: potrdilo ZPIZ-a, da otrok ne prejema družinske pokojnine

3. Preživnine ni mogoče izterjati (drugi roditelj je neznano kje, nima prejemkov ipd.)

Dokazilo: prosilec izkaže, da je preživnina neizterljiva s predložitvijo izvršilnega predloga oziroma s sklepom o izvršbi zoper zavezanca

4. Roditelj ne prejema preživnine iz preživninskega sklada

Dokazilo: odločba oziroma potrdilo preživninskega sklada RS

Podpis prosilca: _____

PRILOGE (ustrezno obkroži)

K vlogi za pridobitev neprofitnih stanovanj v najem morajo prosilci obvezno priložiti listine navedene pod tč. 1., 2., 3. 4 in 5, druge listine pa, če na njihovi podlagi uveljavljajo dodatne točke. V primeru, da prosilec uveljavlja dodatne točke po posameznih kriterijih, ustrezne priloge pa ni predložil, bo pozvan k dopolnitvi. Če vloge ne bo dopolnil, bo vloga obravnavana, kot da ni uveljavljal dodatnih točk.

1. Izpolnjen in podpisan obrazec vloge z opisom stanovanjskih in socialno zdravstvenih razmer, podpisan s strani prosilca in vseh polnoletnih članov prosilčevega gospodinjstva;
2. Izjavo o premoženjskem stanju prosilca in ožjih družinskih članov (s podpisi vseh družinskih članov oziroma njihovih zakonitih zastopnikov) ter izjavo s katero prosilec in drugi polnoletni člani gospodinjstva dovoljujejo vpogled v svoje osebne podatke pri drugih upravljavcih zbirk podatkov;
3. Potrdilo o skupnem neto dohodku gospodinjstva v obdobju od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2023 (potrdilo delodajalca oziroma izplačevalca pokojnine – ZPIZ); potrdilo o drugih prejetih dohodkih v letu 2023 oziroma pisna izjava prosilca, da takšnih dohodkov ni imel (za dohodek se štejejo preživnina, nadomestila preživnin, nagrada skrbniku, plačilo dela rejniku, starševski dodatek, otroški dodatek, regres, denarna socialna pomoč, varstveni dodatek, državne štipendije, rente iz življenjskih zavarovanj, invalidski dodatek, sredstva za nego in pomoč in drugi dohodki v skladu z Zakonom o uveljavljanju pravic iz javnih sredstev) ter potrdilo delodajalca o delovni dobi.
 - dokazilo o vseh izplačanih neto plačah v letu razpisa, če v preteklem koledarskem letu pred razpisom ni imel dohodkov iz delovnega razmerja;
 - izjavo o morebitnih neobdavčljivih dohodkih in prejemkih ter nazivih njihovih izplačevalcev za koledarsko leto pred razpisom;
 - bančni izpiski niso podlaga za izračun dohodka in ne bodo upoštevani;
4. V primeru nezaposlenosti potrdilo o nezaposlenosti prosilca, njegovega zakonskega ali zunajzakonskega partnerja oziroma drugega družinskega člana (izda Zavod RS za zaposlovanje oziroma odločbo/potrdilo o pravici do denarnega nadomestila ali odločbo/potrdilo centra za socialno delo o upravičenosti do pravic iz javnih sredstev (ZUJPS), oziroma potrdilo o neupravičenosti);
5. Veljavno dokazilo o stanovanjskem statusu:
 - opis bivalnih razmer, če je prosilec brez stanovanja (predložiti potrdilo o prijavi stalnega bivališča na pristojnih institucijah – občina, CSD, drugo);
 - udeleženec razpisa prebiva v prostorih za začasno bivanje, v drugih nestanovanjskih prostorih (obvezna priloga dokazilo o bivanju v bivalni enoti, materinskem domu, varni hiši, zavetišču, centru za pomoč žrtvam kaznivih dejanj);
 - Najemnik ali podnajemnik tržnega stanovanja (obvezna priloga najemna ali podnajemna pogodba);
 - Udeleženec razpisa prebiva v delavskem domu, stanovanjski skupini, študentskem domu ali službenem stanovanju (obvezna priloga: pogodba o bivanju v delavskem domu, stanovanjski skupini, študentskem domu ali službenem stanovanju);

- udeleženec razpisa prebiva v neprofitnem stanovanju po 29. členu pravilnika (obvezna priloga: najemna pogodba);
 - udeleženec razpisa prebiva pri starših ali sorodnikih ali prijateljih (obvezna priloga: pisna izjava in potrdilo upravne enote o prebivališču staršev, oziroma sorodnikov ali prijateljev in potrdilo o svojem prebivališču v tem stanovanju);
 - udeleženec razpisa je najemnik stanovanja odvzetega po predpisih o poddržavljenju in vrnjenega prvotnemu lastniku – denacionalizirano stanovanje (obvezna priloga: dokazilo o imetništvu stanovanjske pravice);
 - udeleženec razpisa je bivši hišnik in prebiva v hišniškem stanovanju (obvezna priloga: odločba ali pogodba na podlagi katere je bilo prosilcu hišniško stanovanje dodeljeno);
 - Udeleženec razpisa je bivši hišnik, zoper katerega je vložena tožba za izpraznitev hišniškega stanovanja ali mu je že odpovedano najemno razmerje (obvezna priloga: dokazilo, da zaradi upokojitve oziroma nezmožnosti opravljanja del, lastniki stanovanja zahtevajo prosilčevo izselitev);
 - udeleženec razpisa je solastnik stanovanja v tretjinskem ali manjšem solastniškem deležu, ki ne presega 40 % vrednosti zanj primerne stanovanja, in v tem stanovanju prebiva (obvezna priloga: dokazilo o solastništvu in podatek Geodetske uprave RS o vrednosti nepremičnine ali cenitev o vrednosti nepremičnine);
 - v primeru bivanja v neprimernem stanovanju dokazilo o kvaliteti bivanja – stanovanje ovrednoteno z največ 150 točkami po sistemu točkovanja Pravilnika o merilih in načinu ugotavljanja vrednosti stanovanj in stanovanjskih hiš (Ur.l.SRS, št.: 25/81 s spremembami in dopolnitvami) ali z največ 170 točkami, po Pravilniku o merilih za ugotavljanje vrednosti stanovanj in stanovanjskih stavb (Uradni list RS, št. 127/04 s spremembami in dopolnitvami) - zapisnik o točkovanju stanovanja ali opis kvalitete stanovanja: leto izgradnje, vlažno, kletno, dotrajane inštalacije ipd.. V kolikor prosilec z zapisnikom ne razpolaga, ga mora naročiti pri pooblaščenem ocenjevalcu nepremičnin, sodno zapriseženem cenilcu gradbene stroke oziroma fizični osebi, ki je opravila ustrezno izobraževanje ter ima pridobljeno potrdilo, ki izkazuje njeno usposobljenost za točkovanje stanovanj po citiranem pravilniku iz leta 2004,
 - v primeru utesnjenosti – navedba stanovanjske površine z opisom posameznih prostorov in navedbo površin ter navedbo števila oseb, ki imajo v tem stanovanju prijavljeno stalno prebivališče in posamezne prostore uporabljajo;
6. Kopijo izpiska iz matičnega registra o sklenjeni zakonski zvezi oziroma overjeno izjavo o obstoju zunajzakonske skupnosti;
 7. Kopijo izpiska iz matičnega registra o rojstvu za vsakega otroka;
 8. Potrdilo o rednem šolanju otrok, ki so starejši od 15 let;
 9. Zdravniško potrdilo o nosečnosti;
 10. Odločbo centra za socialno delo o ločenem življenju roditeljev in mladoletnih otrok zaradi neprimernih stanovanjskih razmer (rejništvo, oskrba v tuji družini, zavodu, če so razlog oddaje neprimerne stanovanjske razmere);
 11. Odločbo in mnenje centra za socialno delo o prenehanju bivanja v rejniški družini;

12. Dokazilo o statusu roditelja, ki sam preživlja otroka (samohranilec) - dokazilo, da je preživnina neizterljiva oziroma odločba o prejemanju preživnine iz preživninskega sklada. Neizterljivost se izkazuje z izvršilnim predlogom oziroma sklepom o izvršbi zoper zavezanca. V primeru, da je eden od otrokovih staršev neznan izkaže prosilec z ažurnim izpiskom iz matičnega registra o rojstvu (priloga: izjava o statusu roditelja, ki sam preživlja otroke);
13. Izvid zdravnika specialista, iz katerega je razvidno, da prosilec ali kateri od ostalih družinskih članov boleha za kronično boleznijo zgornjih dihal ali astmo in zapisnik o točkovanju stanovanja v katerem prosilec prebiva iz katerega so razvidne odbitne točke za delno, pretežno ali vidno vlago oziroma dokazilo pristojnega izvedenca, ki izkazuje prisotnost vlage v stanovanju;
14. Dokazilo o invalidnosti I., II. ali III. kategorije in invalidnosti zaradi okvare čuta - slepota, gluhost (odločba centra za socialno delo, Zavoda za pokojninsko in invalidsko zavarovanje, Zavoda za zaposlovanje, Zavoda za zdravstveno zavarovanje RS);
15. potrdilo ustrezne institucije, če je prosilec ali njegov ožji družinski član, ki bo z njim stalno prebival, gibalno ovirana oseba, trajno vezana na uporabo invalidskega vozička ali trajno pomoč druge osebe;
16. Odločba ali potrdilo o razvrstitvi otroka, mladostnika ali mlajše polnoletne osebe glede na zmerno, težjo ali težko duševno ali težko telesno motnjo ali izvid in mnenje specialistične pediatrične službe ali odločba o podaljšanju roditeljske pravice;
17. Dokazilo o družinskem nasilju - potrdilo verificiranega programa vključenega v javno mrežo socialnovarstvenega programa izdano na veljavnem obrazcu Socialne zbornice Slovenije (potrdilo o strokovni obravnavi v primeru nasilja v družini);
18. Dokazilo o statusu upravičenca zaradi izbrisa iz registra stalnega prebivalstva (potrdilo oziroma odločba upravne enote);
19. Potrdilo o strokovni izobrazbi prosilca (fotokopija diplome, spričevala, drugo; listinam izdanim v tujini mora biti priloženo mnenje o priznavanju in vrednotenju izobraževanja);
20. Izjavo o sodelovanju na prejšnjih razpisih, v kateri morajo biti navedena leta razpisa, v katerih se je prosilec uvrstil na prednostno listo;
21. Potrdilo Upravne enote o stalnem bivanju na območju Občine Slovenske Konjice;
22. Izjavo o vseh plačanih obveznostih, v kolikor je prosilec že imel v najemu neprofitno stanovanje;
23. Dokazilo o statusu repatriirane osebe - pravnomočna odločba s katero je bil prosilcu priznan status repatriirane osebe ali pravico do repatriacije v Republiko Slovenije kot ožjemu družinskemu članu osebe slovenskega rodu, ki je pridobil status repatriirane osebe, ki velja kot dovoljenje za stalno prebivanje v RS;

24. Dokazilo o plačilu oziroma oprostitvi plačila upravne takse.