



PREDRAČUN št.:

INVESTITOR: **Etažni lastniki stanovanjsko poslovne stavbe Na gmajni 2, 3205 Vitanje, ki jih zastopa upravik Stanovanjsko podjetje Konjice d.o.o.**

OBJEKT: **Prenova strehe - stanovanjsko poslovne stavba Na gmajni 2, Vitanje**

VRSTA DEL: **Obrtniška - krovsko kleparska dela**

SKUPNA REKAPITULACIJA

A.	RUŠITVENA IN DEMONTAŽNA DELA	0,00 €
B.	TESARSKA DELA	0,00 €
C.	KROVSKO KLEPARSKA DELA	0,00 €
D.	ELEKTRO INŠTALACIJE	0,00 €

SKUPAJ:		0,00 €
Komercialni popust	0,0%	0,00 €
SKUPAJ BREZ DDV:		0,00 €

Izdelal:

Opombe:

DDV se deli na stanovanjski in poslovni del in je razviden na izdanem računu!

IZRAČUN DAVKA NA STANOVANJSKI IN POSLOVNI DEL

VRSTA DEL: Obrtniška - krovsko kleparska dela (Prenova strehe)

STAVBA: NA GMAJNI 2, VITANJE

Znesek brez DDV: **0,00 €**

	Vrsta enote:	Delež v %	Znesek v €:	DDV v €:	Vrednost DDV v €:	Skupaj z DDV v €:
1.	Stanovanjski del	89,58905%	0,00 €	9,5%	0,00 €	0,00 €
2.	Poslovni del	10,41095%	0,00 €	22,0%	0,00 €	0,00 €

100,00000%

Skupaj za plačilo z DDV: **0,00 €**

Tabela za izračun davka je sestavni del pri izdaji računa!

Splošna določila:

V postavki mora izvajalec zajeti vsa pomožna, pripravljalna dela, vse vertikalne in horizontalne Transporte, vsa potrebna prirezovanja, fazno delo, vse predpise in pravilnike, ki veljajo v Republiki Sloveniji za področje graditve objektov, rekonstrukcij, adaptacij in sanacij.

V postavkah je treba upoštevati vsa preddela, meddela in dela po zaključku del (merjenje, prirezovanje, transporti, čiščenje ...).

Pri vseh postavkah upoštevati ustrezno razvito širino!

Izvajalec si je dolžan ogledati objekt in opozoriti na morebitne nejasnosti in pomanjkljivosti.

Upoštevati vso potrebno tesnenje stikov, silikoniranje, lepljenje.

Dela se izvajajo po navodilih proizvajalca Gerard

V postavkah upoštevati odpadke, ki bo nastal

Naročnik izbere barvo strešnika, katero izvajalec predhodno dobavi v potrditev.

Izvajalec je dolžan zagotoviti sprotno čiščenje gradbišče in okolice ter gradbišče tudi finalno očistiti po končanih delih.

V vseh postavkah upoštevati vse potrebne ukrepe za zagotovitev varnosti in zdravja pri delu (varovalni pasovi ...).

Upoštevati vsa potrebna dela za zagotovitev varnosti in zdravja pri delu, tako delavcev, kot mimoidočih!

Izvajalec mora pred izvedbo del pregledati razpisno in projektno dokumentacijo in opozoriti na morebitne nejasnosti ter predlagati ustrezne rešitve.

Izvajalec je dolžan dela izvajati v skladu s pravili stroke in po navodilih proizvajalcev za materiale, ki jih vgrajuje!

	enota mere	količina		cena/enoto		vrednost postavke
A. RUŠITVENA IN DEMONTAŽNA DELA						
1 Izdelava varnostnega načrta	kpl	1,00	x	0,00 €	=	0,00 €
Izvedba pripravljanih del (postavitve opozorilnih tabel in znakov, gradbiščne ograje postavitve gradbiščne table, priprava deponij za začasno skladiščenje materiala ...). Upoštevati vse potrebno za nemoteno delo in varnost mimoidočih! PRIPRAVLJALNA DELA						
2	kpl	1,00	x	0,00 €	=	0,00 €
Izvedba zaščite obstoječih stanovanjskih prostorov z gradbenimi ceradami, vključno z morebitno potrebno podkonstrukcijo, da se izvede kontrolirano odtekanje meteornih voda iz streh. CERADE						
3	kpl	1,00	x	0,00 €	=	0,00 €
Postavitev zaščitnega odra z vsemi potrebnimi dostopi, ograjami, sidri, ponjavami, lestvami, ipd, za nemoteno in funkcionalno uporabo odra. Odr služi tudi kot zaščita pred padcem v globino! ODER						
4	m2	2542,65	x	0,00 €	=	0,00 €
Demontaža obstoječe kritine s pravilom na začasno gradbiščno deponijo vključno z vsemi slemenjaki, obrobami in ostalimi sestavnimi deli kritine. Demontažo izvajati fazno in sproti pokrivati streho! DEMONTAŽA KRITINE						
5	m2	764,75	x	0,00 €	=	0,00 €
Demontaža manjših kleparskih izdelkov, strelovodov, obrob, valjanca, anten, snegolovov ipd. s pravilom na začasno gradbiščno deponijo. DEMONTAŽA MANJŠIH IZDELKOV						
6	kpl	1,00	x	0,00 €	=	0,00 €
Demontaža kleparskih obrob, žlot in ostalih zaključnih obrob s pravilom na začasno gradbiščno deponijo. DEMONTAŽA KLEPARSKIH OBROB						
7	kpl	1,00	x	0,00 €	=	0,00 €
Pazljiva demontaža obstoječih strešnih oken s pravilom na začasno gradbiščno deponijo. Okna se naknadno vgradijo v novo izvedeno streho! DEMONTAŽA STREŠNIH OKEN						
8	kpl	40,00	x	0,00 €	=	0,00 €
Demontaža obstoječe kritine kupole s pravilom na začasno gradbiščno deponijo. DEMONTAŽA KRITINE KUPOLE						
9	kpl	1,00	x	0,00 €	=	0,00 €
Demontaža prezračevalnih cevi (oddušniki) s pravilom na začasno gradbiščno deponijo. DEMONTAŽA CEVI						
10	kpl	1,00	x	0,00 €	=	0,00 €
Demontaža letev (vzdolžnih in prečnih), pritrjenih na špirovce s pravilom na začasno gradbiščno deponijo. DEMONTAŽA LAT						
11	m2	764,75	x	0,00 €	=	0,00 €
Nepredvidena dela. Obračun po dejansko opravljenih delih in potrjenih s strani nadzornega inženirja. NEPREDVIDENA DELA						
12	%	15,00	x	0,00 €	=	0,00 €
SKUPAJ RUŠITVENA IN DEMONTAŽNA DELA						0,00 €

B. TESARSKA DELA

1	Izvedba podeskanja nad špirovci z dobavo in vgradnjo desk deb. 20mm. PODESKANJE	m2	764,75	x	0,00 €	=	0,00 €
2	Dobava in vgradnja paroprepustne in vodonepropustne folije, kot npr.: <u>Folija Gerard performance</u> . Upoštevati zahtevano prekritje, smer polaganja, zatesnitev pvseh prebojev cevi in ostalih elementov skozi kritino. SEKUNDARNA KRITINA	m2	764,75	x	0,00 €	=	0,00 €
3	Dobava in vgradnja vzdolžnih letev dimenzij 50x80mm z ustreznim pritrdjevanjem (vijaki, obročasti žebliji ...) VZDOLŽNE LETVE	m2	764,75	x	0,00 €	=	0,00 €
4	Dobava in vgradnja prečnih letev dimenzij 50x50mm z ustreznim pritrdjevanjem (vijaki, obročasti žebliji ...) Pri vgradnji prečnih letev posebno pozornost posvetiti pravilni razdalji zaradi naleganja strešnikov! PREČNE LETVE	m2	764,75	x	0,00 €	=	0,00 €
5	Izvedba slemenske letve na slemenski nosilec ali na leseno podkonstrukcijo vključno z vsemi pomožnimi in ostalimi potrebnimi deli. SLEMENSKA LETEV	m1	70,00	x	0,00 €	=	0,00 €
6	Izvedba čelne letve in deske, vključno z vsemi pomožnimi in ostalimi deli. ČELNA LETEV	m1	73,60	x	0,00 €	=	0,00 €
7	Dobava in vgradnja toplotne izolacije deb. 30cm na poševnine stropa na mestu obstoječih stanovanj, kot npr.: Ursa SF 35, z izvedbo vseh pomožnih in potrebnih del. Upoštevati ustrezno prirezovanje, tesnenje, Transporte, prekrivanje med sloji in ostala pomožna dela. TOPLOTNA IZOLACIJA - OBSTOJEČA STANOVANJA	m2	423,20	x	0,00 €	=	0,00 €
8	Položitev parne zapore pred vgradnjo toplotne izolacije na neogrevanem delu podstrešja na obstoječo betonsko ploščo z vsemi pomožnimi in potrebnimi deli, prirezovanjem, transporti ... PARNA ZAPORA OBSTOJEČA BETONSKA PLOŠČA	m2	336,00	x	0,00 €	=	0,00 €
9	Izvedba transportnih poti na mestu novo položene toplotne izolacije iz OSB plošč deb. 22m širine 0,50m ali podobno z vsemi pomožnimi in potrebnimi deli, transporti. TRANSPORTNE POTI	m1	60,00	x	0,00 €	=	0,00 €
10	Dobava in vgradnja toplotne izolacije deb 20cm na stene frčad, kot npr.: EPS fasadna toplotna izolacija vključno z izvedbo armirnega sloja (predpremaz, gradbeno lepilo, zaključni sloj) TOPLOTNA IZOLACIJA STENE FRČAD	m2	25,00	x	0,00 €	=	0,00 €
11	Nepredvidena dela. Obračun po dejansko opravljenih delih in potrjenih s strani nadzornega inženirja. NEPREDVIDENA DELA	%	15,00	x	0,00 €	=	0,00 €

SKUPAJ TESARSKA DELA**0,00 €**

C. KROVSKO KLEPARSKA DELA

Polaganje strešnikov Gerard Corona po navodilih proizvajalca. Strešnike polagamo tako da se prekrivajo v obratni smeri pogleda na streho, zamikanje vrst, pritrdjevanje z ustreznimi pritrdilnimi sredstvi, zagotoviti ustrezno prekrivanje (60mm) ...							
1	POLAGANJE STREŠNIKOV	m2	764,75	x	0,00 €	=	0,00 €
Izvedba zaščitne odkapne obrobe sekundarne kritine po navodilih proizvajalca Gerard, ustrezne razvite širine, da se zagotovi ustrezno odvodnjavanje. ZAŠČITNA OBROBA SEK.KRITINE							
2		m1	141,60	x	0,00 €	=	0,00 €
Dobava in vgradnja zaščitne mrežice na mestu prezračevalnega kanala. V postavki upoštevati ustrezno razvito širino! MREŽICA							
3		m1	141,60	x	0,00 €	=	0,00 €
Dobava in vgradnja slemenskih zaključkov z ustreznim upogibanjem in prirezovanjem strešnikov. Upoštevati zahtevane odmike in širine po navodilih proizvajalca! Dovoljuje se tudi druga izvedba strešnika v kolikor je skladna z navodili proizvajalca. SLEMENSKI ZAKLJUČEK							
4		m1	70,00	x	0,00 €	=	0,00 €
Izvedba grebenskega zaključka z ustreznim prirezovanjem, merjenjem in krojenjem strešnikom po navodilih proizvajalca. GREBENSKI ZAKLJUČEK STREŠNIKA							
5		m1	15,00	x	0,00 €	=	0,00 €
Dobava in vgradnja grebenskih zaključkov po navodilih proizvajalca, vključno s potrebnim merjenjem, prirezovanjem in ostalimi pomožnimi deli. GREBENSKI ZAKLJUČKI							
6		kpl	15,00	x	0,00 €	=	0,00 €
Dobava in vgradnja strešnikov na mestu čelne obrobe s potrebnim prirezovanjem, merjenje in ostalim krojenjem. ČELNA OBROBA STREŠNIKOV							
7		m1	73,60	x	0,00 €	=	0,00 €
Dobava in vgradnja čelne obrobe po navodilih proizvajalca. ČELNA OBROBA ZAKLJUČEK							
8		kpl	73,60	x	0,00 €	=	0,00 €
Dobava in vgradnja strešnikov na mestu žlote z vsem potrebnim merjenjem, prirezovanjem in vgradnjo po navodilih proizvajalca Gerard. STREŠNIKI ŽLOTA							
9		m1	35,00	x	0,00 €	=	0,00 €
Izvedba žlote iz pločevine po navodilih proizvajalca Gerard z vsem potrebnim merjenjem, prirezovanjem in vgradnjo, zatikači in ostalimi pomožnimi deli. Upoštevati zahtevano razvito širino (min. 0,50m) PLOČEVINA ŽLOTA							
10		m1	35,00	x	0,00 €	=	0,00 €
Izvedba dimniške obrobe iz barvanega aluminija ali barvane jeklene pločevine zaščitene s cink-aluminijevo prevleko. Upoštevati zahtevano podlago za vse štiri dele dimniške obrobe, podkonstrukcijo. Upoštevati torej vso potrebno leseno podkonstrukcijo in pločevino, silikoniranje, Transporte in ostala pomožna dela ... DIMNIŠKA OBROBA							
11		kpl	8,00	x	0,00 €	=	0,00 €

12	Ponovna vgradnja strešnih oken na novo višino, ki so se predhodno demontirala in ustrezno skladiščila na gradbiščni deponiji po navodilih proizvajalca. PONOVNA VGRADNJA STREŠNIH OKEN	kpl	40,00	x	0,00 €	=	0,00 €
13	Zaključek strešnega okna z izvedbo lesene podkonstrukcije, ustreznim tesnenjem, lepljenjem stikov, dobavo in vgradnjo zaključne pločevine na mestu strešnega okna z vsem potrebnim merjenjem, prirezovanjem in ostalimi pomožnimi deli. Upoštevati zahtevano prekrivanje in razvito širino!. OBROBA STREŠNEGA OKNA	kpl	53,00	x	0,00 €	=	0,00 €
14	Izvedba pločevinaste strehe (baker, pocinkana pločevina) deb. min. 0,75mm, nad novo pozidano kupolo z ustreznim razrezovanjem, pritrdjevanjem, upogibanjem, transportom in ostalimi potrebnimi deli. PLOČEVINASTA STREHA NAD KUPOLO	kpl	1,00	x	0,00 €	=	0,00 €
15	Dobava in vgradnja zračnikov in prebojnih elementov po navodilih proizvajalca, upoštevati ustrezno pritrdjevanje, lepljenje stikov in ostalih pomožnih del. ZRAČNIKI IN PREBOJNI ELEMENTI	kpl	1,00	x	0,00 €	=	0,00 €
16	Dobava in vgradnja zaključne pločevine na mestu frčad (stik kritina stena frčade), r.š. ocenjeno 20cm, iz barvanega aluminija deb. 0,5mm oziroma ustrezno, z vsemi pomožnim in potrebnimi deli. ZAKLJUČNA PLOČEVINA FRČADE	m1	25,00	x	0,00 €	=	0,00 €
17	Dobava in vgradnja zaključne pločevine na mestu frčad (vetrna obroba), r.š. ocenjeno 20cm, iz barvanega aluminija deb. 0,5mm oziroma ustrezno, z vsemi pomožnim in potrebnimi deli. ZAKLJUČNA PLOČEVINA FRČADE	m1	40,00	x	0,00 €	=	0,00 €
18	Dobava in vgradnja barvanih aluminijastih žlebov z ustrezno podkonstrukcijo in pritrdjevanjem na ostrešje, debeline 0,80mm. ŽLEBOVI - STREHA	m1	125,00	x	0,00 €	=	0,00 €
19	Dobava in vgradnja barvanih aluminijastih žlebov deb.0,80mm z ustrezno podkonstrukcijo in pritrdjevanjem na ostrešje na mestu kupole. Upoštevati dodatek za krivljenje, prirezovanje zaradi okrogline! ŽLEBOVI KUPOLA	m1	13,00	x	0,00 €	=	0,00 €
20	Dobava in vgradnja odtočnih cevi, premera kot obstoječe iz barvanega aluminija min. deb. 0,5mm, z vsemi pomožnimi in potrebnimi deli. ODTOČNE CEVI - STREHA	m1	84,00	x	0,00 €	=	0,00 €
21	Dobava in vgradnja novih oddušnikov na strehi z izvedbo vseh potrebnih in pomožnih del, vključno s tipskimi zaključnimi elementi! ODDUŠNIKI	kom	25,00	x	0,00 €	=	0,00 €
22	Dobava in vgradnja odtočnih cevi na mestu frčad premera kot obstoječe, iz aluminija deb. 0,5mm z vsemi pomožnimi in potrebnimi deli. ODTOČNE CEVI FRČADE	m1	15,00	x	0,00 €	=	0,00 €
23	Nepredvidena dela. Obračun po dejansko opravljenih delih in potrjenih s strani nadzornega inženirja. NEPREDVIDENA DELA	%	15,00	x	0,00 €	=	0,00 €
SKUPAJ KROVSKO KLEPARSKA DELA							0,00 €

D. ELEKTRO INŠTALACIJE

1	Izvedba novega valjanca z vsemi pomožnimi in potrebnimi deli, meritvami ter predajo končnega poročila. Natančno količino naj poda izvajalec elektro inštalacij! NOV VALJANEC	m1	351,00	x	0,00 €	=	0,00 €
---	---	----	--------	---	--------	---	--------

SKUPAJ ELEKTRO INŠTALACIJE

0,00 €
