



OBRAZEC ZA SPOROČANJE PODATKOV IN SPREMEMB ETAŽNIH LASTNIKOV IN NAJEMNIKOV
(17. in 30. člen Stanovanjskega zakona, 29. člen Pravilnika o upravljanju večstanovanjskih stavb)

- Prijava podatkov
- Sprememba lastništva
- Sprememba plačnika
- Sprememba najemnika
- Sprememba naslova za dostavo računov
- Sprememba načina pošiljanja računov
- Drugo _____

Podatki o stanovanju / poslovnem prostoru / drugo:

NASLOV

ŠTEVILKA oz. ID POSAMEZNEGA DELA STAVBE

A. DOSEDANJI ETAŽNI LASTNIK / NAJEMNIK / PLAČNIK OBKROŽI

IME IN PRIIMEK / NAZIV PODJETJA: _____

NASLOV / SEDEŽ: _____

EMŠO: _____ DAVČNA ŠTEVILKA: _____

TEL. ŠTEVILKA: _____ E-MAIL: _____

B. NOVI PODATKI O ETAŽNEM LASTNIKU / NAJEMNIKU / PLAČNIKU OBKROŽI

IME IN PRIIMEK / NAZIV PODJETJA: _____

NASLOV / SEDEŽ: _____

EMŠO: _____ DAVČNA ŠTEVILKA: _____

TEL. ŠTEVILKA: _____ E-MAIL: _____

OPOMBE:



Način pošiljanja računov OBKROŽI

- Po pošti: _____
VNESITE NASLOV, ČE JE DRUGAČEN OD ZGORAJ NAVEDENEGA

- Na elektronski naslov: _____
VNESITE ELEKTRONSKI NASLOV, ČE JE DRUGAČEN OD ZGORAJ NAVEDENEGA

št. TRR:

- E-račun: _____
VNESITE ELEKTRONSKI NASLOV, ČE JE DRUGAČEN OD ZGORAJ NAVEDENEGA

št. TRR:

PLAČNIK STROŠKOV OBKROŽITE V PRIMERU SPREMEMBE ALI OB PRIJAVI

- | | | |
|-----------------------|---------|----------|
| • obratovalni stroški | lastnik | najemnik |
| • stroški vzdrževanja | lastnik | najemnik |
| • rezervni sklad | lastnik | najemnik |
| • stroški upravljanja | lastnik | najemnik |

OPOMBE:

C. PRILOGE ZA SPREMEMBO LASTNIŠTVA

- prodajna pogodba
- darilna pogodba
- sklep o dedovanju
- drugo: _____

D. PRILOGE ZA SPREMEMBO PLAČNIKA

- Najemna pogodba
- drugo: _____

Pravni pouk:

V primeru sporočanja sprememb (najemnik, plačnik), obrazec z obveznimi prilogami izpolni in odda lastnik. V primeru spremembe najemnika lahko obrazec odda tudi najemnik, vendar mora biti na obrazcu tudi podpis etažnega lastnika.

V primeru spremembe plačnika, morata obrazec podpisati plačnik in etažni lastnik. V kolikor je etažna lastnina posameznega dela izkazana z več lastniki v ustreznem solastniškem deležu, morajo obrazec v primeru spremembe plačnika podpisati vsi solastniki.



IZJAVA ETAŽNEGA LASTNIKA / NAJEMNIK / PLAČNIKA POSAMEZNEGA DELA

Za potrebe upravljanja stavbe in urejanja najemnih razmerij,

dovoljujem upravniku

STANOVANJSKO PODJETJE KONJICE d.o.o., MESTNI TRG 12, 3210 SLOVENSKE KONJICE,

uporabo zgoraj navedenih podatkov za namene komuniciranja med upravnikom in etažnimi lastniki/najemniki/uporabniki/pooblaščenici/predstavniki etažnih lastnikov/dobavitelji in izvajalci del v skupnih zadevah etažnih lastnikov v zadevah najemnih razmerij/uporabnikov stavbe:

DOVOLIM

NE DOVOLIM

prikaz svojega elektronskega naslova v elektronskih sporočilih, ki jih družba kot upravnik pošilja tudi drugim naslovnikom (etažnim lastnikom/najemnikom/uporabnikom/dobaviteljem/izvajalcem, itd.) za nemene komuniciranja med upravnikom in etažnimi lastniki/uporabniki/pooblaščenici/predstavniki etažnih lastnikov in dobavitelji oziroma izvajalci del v skupnih zadevah etažnih lastnikov/uporabnikov stavbe,

DOVOLIM

NE DOVOLIM

Najemnik / plačnik:

Etažni lastnik:

V _____, dne _____

Pravni pouk:

Vaša izjava je prostovoljna in jo lahko kadarkoli prekličete na enak način, kot ste jo podali oziroma nam sporočite spremembo podatkov, v roku, ki ga določa zakon, podzakonski akti oziroma pogodba. Z vašimi podatki iz izjave bomo ravnali v skladu s predpisi o varstvu osebnih podatkov in le za namene, navedene v tej izjavi do prenehanja namena, za katerega je bila izjava dana oziroma najkasneje do pisnega preklica izjave.

Podpisani ima pravico, da dostopa do osebnih podatkov in namena obdelave, da od upravnika zahteva popravek ali izbris osebnih podatkov, da od upravnika zahteva omejitev obdelave osebnih podatkov, ugovarja obdelavi, da zahteva od upravnika, da brez nepotrebne odlašanja popravi netočne osebne podatke, dopolni nepopolne osebne podatke, da zahteva, da se osebni podatki neposredno prenesejo od enega upravljavca k drugemu, kadar je to tehnično izvedljivo, in pravico, da vložijo pritožbo.

