

CENIK STANOVANJ IN PARKIRNIH PROSTOROV V KLETNI ETAŽI

oznaka stanovanja	število sob	skupna površina (m ²)	uporabna površina (m ²)	površina kleti (m ²)	površina lože (m ²)	površina teras (m ²)	cena brez DDV (eur)	cena z DDV (eur)	znesek are (eur)	
S1/A	2	60,66	53,54	3,44	3,68		80.466,00	88.110,27	9.561,03	
S2/B	3	99,17	61,01	3,44	4,82	29,90	107.619,72	117.843,59	12.534,36	rezervirano
S3/C	2	60,87	52,48	3,44	4,95		78.946,32	86.446,22	9.394,62	
S4/D	3	98,89	60,72	3,44	6,01	28,72	108.068,01	118.334,47	12.583,45	
S5/E	3,5	108,24	77,61	3,44	6,77	20,42	127.955,14	140.110,87	14.761,09	
S6/F	3	67,78	59,54	3,44	4,80		89.338,16	97.825,29	10.532,53	rezervirano
S7/G	3	90,83	54,23	3,45	4,96	28,19	97.272,51	106.513,40	11.401,34	PRODANO
S8/A	2	60,62	53,49	3,45	3,68		80.678,01	88.342,42	9.584,24	
S9/B	3	69,13	61,01	3,45	4,67		97.035,73	106.254,12	11.375,41	PRODANO
S10/C	2	60,89	52,48	3,45	4,96		79.237,54	86.765,10	9.426,51	
S11/D	3	69,99	60,72	3,45	5,82		97.874,42	107.172,49	11.467,25	rezervirano
S12/E	3,5	87,62	77,61	3,45	6,56		121.037,92	132.536,53	14.003,65	rezervirano
S13/F	3	67,74	59,49	3,45	4,80		89.582,97	98.093,35	10.559,34	PRODANO
S14/G	3	62,44	54,19	3,45	4,80		87.187,49	95.470,30	10.297,03	PRODANO
S15/A	2	60,54	53,41	3,45	3,68		81.662,83	89.420,80	9.692,08	PRODANO
S16/B	3	69,13	61,01	3,45	4,67		97.506,02	106.769,09	11.426,91	PRODANO
S17/C	2	60,78	52,37	3,45	4,96		80.181,70	87.798,96	9.529,90	
S18/D	3	69,99	60,72	3,45	5,82		98.348,77	107.691,91	11.519,19	PRODANO
S19/E	3,5	88,29	77,55	4,18	6,56		122.076,45	133.673,72	14.117,37	PRODANO
S20/F	3	67,60	59,35	3,45	4,80		90.613,99	99.222,32	10.672,23	PRODANO
S21/G	3	62,30	54,05	3,45	4,80		87.403,96	95.707,33	10.320,73	PRODANO
S22/A	2	60,54	53,41	3,45	3,68		82.073,88	89.870,90	9.737,09	
S23/B	3	69,86	61,01	4,18	4,67		98.516,20	107.875,24	11.537,52	PRODANO
S24/C	2	60,78	52,37	3,45	4,96		80.592,18	88.248,44	9.574,84	
S25/D	3	70,72	60,72	4,18	5,82		99.363,02	108.802,51	11.630,25	PRODANO
S26/E	3,5	88,29	77,55	4,18	6,56		122.676,83	134.331,13	14.183,11	PRODANO
S27/F	3	67,60	59,35	3,45	4,80		91.073,18	99.725,13	10.722,51	PRODANO
S28/G	3	63,03	54,05	4,18	4,80		88.365,42	96.760,13	10.426,01	PRODANO
S29/H	4	136,18	95,50	3,45		37,23	168.330,97	184.322,41	19.182,24	PRODANO
S30/I	4,5	228,75	163,99	3,45		61,31	272.339,01	332.253,59	34.060,98	rezervirano
S31/H	4	136,08	95,40	3,45		37,23	168.185,65	184.163,29	19.166,33	PRODANO

Opomba: K vsakemu stanovanju je potrebno kupiti tudi eno parkirno mesto v kletni etaži objekta.

K stanovanjem S31, S30, S29, S26, S19, S12 in S5 je potrebno kupiti dodatno parkirno mesto v garaži, torej dva.

Nakup parkirnih mest je upoštevan pri izračunu are z ustreznim % DDV kot za pripadajoče stanovanje.

Cena parkirnega mesta znaša 6.849,31 eur brez DDV oz 7.500,00 eur z 9,5 % DDV in 8356,16 eur z 22 % DDV.

DDV v trenutku priprave cenika znaša 9,5%, razen za stanovanje S30/I, kjer znaša 22 %.